

INHOUDSOPGAVE

Beste huurder	1	Kuyperlaan, een schoolvoorbeeld project voor iedereen	6
Aanpassen aan klimaatverandering	2	Ideeën voor verbetering van de openbare ruimte?	7
Weggooien? Mooi niet!	4	Kerstreces	7
Vocht en schimmel	5	Bestuur	8

Beste huurder,

Wij zijn alweer aan het einde van het jaar 2024 gekomen en kijken uit naar de gezellige decembermaand met misschien wel sneeuw- en schaatspret.

Op woningbouwgebied wordt heel hard gewerkt om de enorme achterstand van het aantal huurwoningen wat in te lopen. Het is bepaald niet gemakkelijk nieuwbouw van de grond te krijgen. De in de Haarlemmermeer werkzame corporaties (Ymere, Eigen Haard, Woonzorg Nederland, DUWO en Rochdale) doen hun uiterste best, echter veel overheidsmaatregelen staan een snelle realisatie vaak en lang in de weg.

In Nieuwsuur heeft de voorzitter van de directieraad van Ymere, Erik Gerritsen, een voorbeeld hiervan gegeven: een stuk grond waarvan Ymere inmiddels 15 jaar eigenaar is en op verzoek van de gemeente Haarlemmermeer aangekocht om woningbouw te plegen, maar waar nu nog geen enkele woning is verrezen!

In het afgelopen jaar werden ook veel woningen gerenoveerd c.q. verduurzaamd. In Hoofddorp zijn dat diverse projecten waaronder de Bernadottestraat in Pax alsmede Boslaan/Koning Willem 1 laan en in Zwanenburg de Goeman Borgesiusstraat en de Kuyperlaan.

In de Info van juli jongstleden hebben wij verslag gedaan van pogingen van veel huurdersorganisaties de jaarlijkse huuraanpassing zo laag mogelijk te houden, hetgeen helaas tevergeefs is geweest.

In oktober is een schrijven namens de directie van Ymere en de Samenwerkende Huurdersorganisaties Ymere naar de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Orde-

ning verzonden met de oproep voor een duurzame volkshuisvesting. In deze brief komt nadrukkelijk ook de wens naar voren om geen inkomenspolitiek te voeren via het huurbeleid.

Hopelijk volgen meerdere corporaties in Nederland dit initiatief waardoor een brede steun hiervoor ontstaat.

Over alle linies is het erg lastig, bijna onmogelijk, vrijwilligers te werven voor maatschappelijke doeleinden. Zoals u weet, geldt dat ook voor VHH.

Sinds ruim een half jaar is VHH op zoek naar algemeen bestuursleden, die in een gebied in Haarlemmermeer huurders, waar nodig, bij kunnen staan als zij problemen ondervinden met hun verhuurder.

Diverse advertenties in de plaatselijke media hebben tot heden nog niets opgeleverd.

Daarom roep ik u op hiervoor ook nadrukkelijk reclame te maken zodat wij met een volwaardig bestuur uw belangen kunnen blijven behartigen.

Wij zijn verheugd, dat de laatste platformbijeenkomst in oktober met als onderwerp het voorkomen en/of oplossen van vocht en schimmel druk is bezocht. Mocht u een interessant onderwerp tijdens deze platformvergaderingen aan de orde willen stellen, aarzel dan niet dit aan ons te melden waarna wij zullen bekijken of het realiseerbaar is.

Tenslotte wens ik u veel leesplezier met deze Info en een heel fijne en gezellige kerst en jaarwisseling.

Agnes Alkemade, voorzitter



Aanpassen aan klimaatverandering

Het klimaat verandert. Daardoor hebben we steeds vaker te maken met lange periodes van droog en soms warm weer en met heftige regenbuien en stormen. Dit zorgt ook voor problemen in woningen: hitte in huis, waterschade, stormschade en verzakking van de fundering. Huurders en verhuurders kunnen verschillende dingen doen om problemen te beperken of te voorkomen. Aan de ene kant proberen we klimaatverandering te beperken door minder broeikasgassen uit te stoten, maar we moeten onze huizen, gebouwen, omgeving en ook onszelf aanpassen aan het klimaat. Dit heet klimaatadaptatie.

Nederland is ingericht op het klimaat zoals dat 100 tot 150 jaar geleden was. De temperatuur op aarde is nu gemiddeld 1°C hoger, in Nederland 2°C en op de Noordpool zelfs 3°C. Die hogere temperatuur zorgt voor extremer weer. Onze gebouwen, wegen, kanalen, rivieren, natuurgebieden en landbouwgronden kunnen dit extreme weer niet aan. Soms hebben we het zelfs zo gebouwd dat we de problemen alleen maar erger maken. En dan spreken we nog niet eens over de dieren en planten in onze omgeving. Net zoals een mens moet kunnen zweten om af te koelen, moet een stad ook kunnen zweten om niet oververhit te raken. Planten en bomen zijn heel goed in het verdampen van water waardoor de omgeving afkoelt. Maar ook vijvers, sloten, kanalen, riviertjes en waterbekkens helpen hier goed bij.



Problemen

Er zijn drie grote problemen voor woningen in Nederland: hitte, wateroverlast en droogte.

Hitte

Weinig groen (planten en bomen) en weinig water én veel stenen zorgen samen voor hitte bij warm weer. Stenen en asfalt nemen veel hitte op en stralen dat weer uit. Ook daken van schuren en gebouwen met bitumen zorgen voor dat hitte effect. De temperatuur op deze plekken kan wel 8 graden en hoger zijn dan de temperatuur in gebieden met weinig stenen. Dit wordt het hitte-eiland-effect genoemd.

Wateroverlast én verdroging

In Nederland hebben we te maken met verdroging én overstromingen. Vooral bij piekbuien is dat goed merkbaar. Er valt voldoende regen normaal, en toch verdroogt het land.

Als we regenwater slim opslaan, hebben we genoeg water voor droge periodes. Je kunt regenwater in waterbekkens opslaan, maar grond kan water ook heel goed opslaan. Door bestrating, te weinig bomen en struiken, en te weinig bodemleven (zoals wormen) kan regenwater de grond niet in. Het stroomt dan naar het laagste punt: het riool, sloten, beekjes en rivieren. Het water wordt dan afgevoerd en de bodem droogt uit. Dit kan ervoor zorgen dat gebouwen verzakken. Ook groeien bomen en planten in de buurt minder goed waardoor het probleem alleen maar groter wordt. Ook hebben we steeds vaker te maken met overstromingen bij zware regenval. Dit komt niet alleen door het extremere weer, maar ook omdat de bodem geen water kan opnemen door verdroging en verharding. Het riool kan bij zware buien het water niet afvoeren en daardoor kan het water huizen binnenstromen.

Oplossingen

Er zijn een paar eenvoudige oplossingen om minder last te hebben van hitte, verdroging en overstromingen: Veel van die praktische oplossingen kunnen huurders zelf doen:

- Minder tegels, stenen en andere verhardingen.
- Meer groen: gras, planten, struiken, bomen en heggen (ook goed voor biodiversiteit).
- Minder regenwater afvoeren door het riool.
- Meer regenwater opvangen.

De gemeente Haarlemmermeer heeft beleid gemaakt en soms op verschillende plekken uitgevoerd om in verschillende kernen aanpassingen te doen vanwege het veranderende klimaat (zie de nota Klimaatadaptatie).

De Nationale overheid beheert ongeveer de helft van de ruimte (grond en water) in Nederland en o.a. de Ministeries KGG en Infrastructuur en Waterstaat maken daarvoor beleid. De andere helft is van banken, bedrijven, scholen, woningcorporaties en bewoners. Ook zij moeten aan de slag.

Om iets te doen hoef je geen eigenaar te zijn. Minder stenen en meer planten in de tuin of op het balkon of dak hebben al een direct effect. Zodra een hele straat, buurt of wijk wordt aangepakt, zul je het bij de eerste hittegolf of heftige regenbui al merken.

Praktische tips

Er zijn verschillende manieren waarop je je woning kunt aanpassen aan het klimaat:

Tips tegen hitte

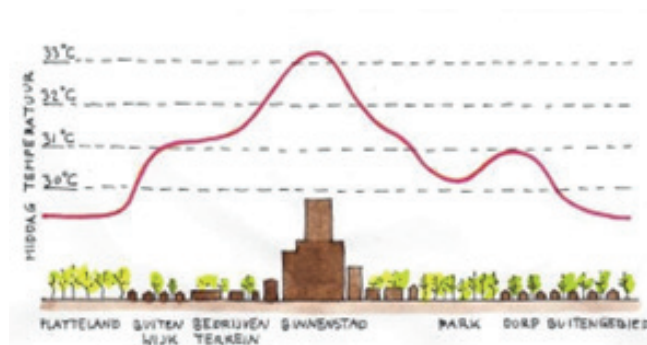
- Zorg voor zonwering aan de buitenkant, zoals een parasol, schaduwdoek of laken, (lei)bomen of klimplanten langs een draad of pergola. Voor zonneschermen en luiken heb je toestemming van je verhuurder nodig!
- Houd ramen en deuren overdag dicht en zet 's avonds en 's nachts (als de temperatuur buiten lager is dan binnen) ramen en deuren tegen elkaar open en ventilatiesysteem aan. Heb je ventilatie met warmtete rugwinning? Zorg dan dat de bypass aan staat bij hitte.
- Heb je een warmtepomp of WKO (bodemenergie)? Zet deze dan op koelen i.p.v. verwarmen (veelal woningeigenaren).
- Heb je een tuin? Verwijder tegels, zorg voor planten en maak eventueel een vijver, plaats (lei)bomen.
- Heb je een balkon? Zet er planten op en overweeg houten vloertegels.

Tips tegen verdroging en wateroverlast

- Verwijder tegels. Vooral de (terras)tegels tegen de gevel zorgen voor wateroverlast: maak een plantenborder of geveltuintje, of overweeg

(een strook) grind of grastegels i.p.v. tegels.

- Zorg voor meer planten rond het huis.
- Plaats een regenton.



Ga in gesprek

Helpen bovenstaande tips niet genoeg? Zijn er plannen om jouw woning of buurt te vernieuwen? Of wil je meer doen dan alleen je eigen huis? Ga dan in gesprek met je burens, je verhuurder en de gemeente of kaart het aan bij de bewonerscommissie voor jouw complex of buurt. Je bereikt het meest als je niet alleen aan de slag gaat. Samen met je burens, met de bewonerscommissie of de huurdersorganisatie kom je verder.

Ook VHH kan je vragen om mee te denken. In de Haarlemmermeer is NMCX (Natuur en milieu educatiecentrum) er voor advies over water, hitte en vergroening.

Denk aan de volgende mogelijkheden:

- Meer bomen en struiken in de plantsoenen.
- Wateropvang in de straat.
- Afkoppelen van de regenpijpen.
- Groene daken.
- Betere isolatie van huizen.
- Buitenzonwering en dakoverstek.
- Betere ventilatiemogelijkheden.

Besprek dat met je woningcorporatie.

Zie Klimaatadaptatiebeleid Haarlemmermeer (2022)

Ook bij de Woonbond zijn over veel praktische maatregelen op het gebied van energie en klimaat aanpassingen en adviezen te vinden.



Weggooien? Mooi niet!

Met deze slogan wil Repair Café Haarlemmermeer de inwoners van de gemeente bewust maken dat de voorraad grondstoffen niet oneindig is en dat repareren vaak goedkoper is dan nieuw aanschaffen.



Het begon in Haarlemmermeer door een samenwerking tussen de toenmalige bewonersraad Overbos, de gemeenteraadsfractie van Groen-Links en NMCX. Dat was geen toeval in 2013, want toen waren er al

inwoners die aan hergebruik van herstelde apparaten en kleding dachten. "Repair Café is", legt Rien Wattel als secretaris en woordvoerder uit, "samen kapotte spullen repareren, deskundig advies ophalen, ontmoeten en inspiratie opdoen". Dat geldt uiteraard ook voor huurders en daarmee kunnen zij het nodige geld besparen aan reparaties van apparaten of kleding. In september zijn de vrijwilligers weer begonnen met de reparaties. Zij zijn van vele markten thuis, maar als je het vraagt staan de koffiezetapparaten aan de top van reparaties. Andere elektrische apparaten en kleding volgen in dit rijtje. In 2023 is het tien jarig bestaan feestelijk gevierd met onder andere de uitgave van een jubileumboek. Daarin is een aandoenlijk verhaal te vinden over een pop die door vrijwilligster Naima is hersteld en in feite herboren.

In het Repair Café 't Kattegat Hoofddorp stapte een dame binnen die enigszins beschroomd een stuk nostalgisch speelgoed uit haar tas tevoorschijn toverde. Een pop! en niet zomaar een pop, nee deze pop was van haar moeder geweest die er als kind veel mee gespeeld had. Zijzelf had er als kind ook veel plezier aan beleefd en nu was de 3e generatie verguld met dit stukje nostalgie, maar de armpjes waren door het intensief geknuffel los gekomen van het lijfje, wat nu? Daar wist Naima wel raad mee; met naald en draad werden de armpjes met een dubbele kruissteek weer verbonden met het lijfje en tevreden toog de dame weer huiswaarts waar ze haar dochter blij kon maken met haar als herboren derde generatie pop-kindje.



De cafés zijn eens in de maand in de kernen van Haarlemmermeer te vinden. Zoals in Hoofddorp bij de Ark of 't Kattegat, ontmoetingscentrum Harmonieplein Nieuw-Vennep, De Meerkoet in Lisserbroek, het Dorpshuis in Zwanenburg, het dorpscentrum in Spaarndam, het Dorpshuis in Badhoevedorp en D 'Oude Waterwolf in Vijfhuizen. De dagen en openingstijden van de Repair Cafés vindt men in de agenda op de website www.repaircafehaarlemmermeer.nl.

Als men voor reparatie komt, kan men onder het genot van een kopje koffie of thee het proces volgen en waar nodig een handje helpen. De reparaties zijn gratis, maar de Repair Cafés vragen wel om een vrijwillige bijdrage. Als richtbedrag geldt 5 euro, maar minder kan en meer mag. De bijdrage wordt gebruikt voor de aanschaf van gereedschap, oprichten nieuwe Repair Cafés en goede doelen, waaronder de Stichting Leergeld en de 3FM-actie voor ALS-patiënten

Repair Café biedt ook de mogelijkheid om zelf aan de slag te gaan met een reparatie. Zij zijn verbonden aan het landelijk Repair Café, dat Reparatieplatform iFixit als partner heeft. Daarop zijn tienduizenden gratis handleidingen in woord en beeld te vinden.

Zoals alle verenigingen en stichtingen zit Repair Café te springen om vrijwilligers. Ze zoeken deskundigen voor kleding, elektronica, laptops, PC's en smartphones, maar ook gastvrouwen – heren of coördinatoren. Interesse om als vrijwilliger aan de slag te gaan, stuur een email naar repaircafehlmr@gmail.com of beter, kom langs bij een Repair Café.

Vocht en schimmel

Het is weer najaar en dat is de periode dat we alle deuren en ramen dichthouden om het zo knus en behaaglijk mogelijk te hebben in huis. Daar schuilt een gevaar in van vocht en naderhand schimmelvorming in huis. Bewonersgedrag en bouwkundige staat zijn oorzaken, die het vocht de woning in laten komen of er kan sprake zijn van een slecht werkende ventilatie die zorgt dat er schimmelvorming kan ontstaan.

Gebruikelijk ligt de relatieve vochtigheid voor een woonruimte tussen 30 en 70 procent. Schimmelvorming ontstaat bij een relatieve vochtigheid die meer is dan 80 procent, waarbij er dan een voedingsbodemp op de wand moet zijn en die is afhankelijk van de kamertemperatuur en zuurstof. Schimmels zijn micro-organismen en kunnen allergische reacties, irritaties en ademhalingsproblemen veroorzaken. Ruwe oppervlakken zoals poreuze steen, hout, stof van kledij of meubels zijn ideale bodems om schimmels te doen ontwikkelen. Voorkom dat schimmels en hun sporen kunnen groeien en verwijder deze wanneer ze dit toch doen

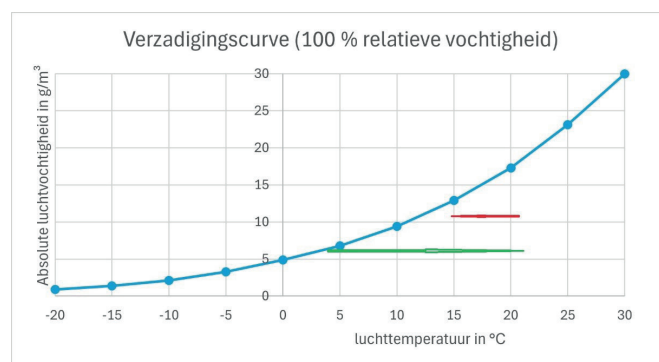
Het is daarom verstandig om zoveel mogelijk te ventileren, bij voorbeeld door de roosters bij ramen continu open te zetten en minimaal 20 minuten te luchten om de vochtige lucht uit de ruimte te laten gaan. Want uit onderzoek blijkt dat er per dag een emmer water aan vocht in huis wordt verzameld door uitademen, dweilen, de was binnenshuis drogen en koken.

Het is ook raadzaam de werking van de mechanische ventilatie te laten controleren door uw verhuurder of een gecertificeerd bedrijf. Dat kan met een debietmeter, die de hoeveelheid verplaatste lucht per tijdseenheid meet. Het is raadzaam om de meetresultaten op te vragen. Deze kunnen als onderliggend bewijs dienen als de huurder eventueel besluit om een procedure te starten bij de Huurcommissie vanwege ernstige gebreken veroorzaakt door vocht- en schimmeloverlast. Er zijn namelijk wettelijke eisen aan de werking van de mechanische ventilatie.

Naast de vochtbronnen door de huurders zijn er bouw-

kundige oorzaken. Zoals lekkages, die vrijwel direct te zien zijn op de muur, maar ook optrekkend vocht door het type muursteen of doorslaand vocht door poreuze voegen, aansluitingen bij kunststof kozijnen of de kwaliteit van de muuropbouw.

Luchten is een goed middel om de vocht uit de woonruimte te verdrijven. Bij een lage buitentemperatuur bevat de lucht minder vocht en zal de relatieve luchtvochtigheid in een ruimte verlagen. Dit wordt in figuur 1 met de groene lijn aangegeven. Het tegengestelde kan het geval zijn bij een slecht geïsoleerde muur waar de temperatuur op de muur beduidend lager is dan de temperatuur van de woonruimte. Dit is als de rode lijn in figuur 1 aangegeven.



Figuur 1: Relatie van relatieve vochtigheid met luchttemperatuur.

Positief effect op de relatieve vochtigheid door het luchten met open ramen. Hierbij komt de koude lucht (4°C) met minder vocht in de woonruimte met een temperatuur van 21°C.

Daarentegen is er een negatief effect op relatieve vochtigheid op een slecht geïsoleerde muur, waarbij de temperatuur lokaal daalt van 21 naar 15°C en zorgt voor een relatieve vochtigheid van boven de 80 procent met grote kans op vocht en schimmelvorming.

Het is en blijft dus raadzaam om de vorming van schimmel en/of vocht altijd te melden.



Kuyperlaan, een schoolvoorbeeld project voor iedereen.

De woningen aan de Troelstralaan en Kuyperlaan in Zwanenburg zijn gebouwd in het begin van de jaren zestig van de vorige eeuw en hebben een geslaagde renovatie ondergaan. Voorafgaand hebben een aantal huurders de hoofden bij elkaar gestoken en een bewonerscommissie, BC Kuyperlaan, opgericht. Dat is het begin geweest van een succesvol traject, waarbij zowel Ymere als huurders goed samenwerkten en de 64 woningen weer klaar zijn voor een duurzame toekomst.

In de jaren negentig van de vorige eeuw kregen de huizen wel extra geluidsisolatiemaatregelen door geluidswerend glas, maar van energiebesparingsmaatregelen was toen geen sprake.

In de zomer van 2022 begon het project en nam projectmanager Frank Herscheid samen met een aantal huurders op het terrein van speeltuinvereniging Zwanenburg-West de eerste plannen door. Dit was het begin van een interessant project met als doel 'Onderhoud en verbeteringen aan de woningen'.

Vanuit Ymere heeft de projectmanager alleen maar lof over de samenwerking binnen het project. 'Een schoolvoorbeeld hoe een project dient te verlopen en dat zit hem in de aanpak', vertelt hij trots. 'Vanaf het begin zijn de bewonerscommissie, VHH, Ymere en aannemer Coen Hagedoorn



met elkaar in gesprek om van gedachten te kunnen wisselen over de aanpak en impact'. Dat wil niet zeggen dat er geen verschillen van mening waren, maar in goed overleg is het project gladjes verlopen. Gerda Dalhuijsen, voorzitter van de bewonerscommissie beaamt de goede samenwerking. 'Ik ben zeer positief over de samenwerking met de uitvoerders Wesley en Bob van aannemer Coen

Hagedoorn', vertelt zij, 'en het project verdient een grote pluim'. Zij is erg tevreden over de uitvoerders, die niet alleen tijdens het werk goed begeleiden en waar nodig ongeruste bewoners konden geruststellen, maar zij voerden ook een goede controle op al het werk uit. De voorzitter geeft aan dat na de verduurzamingswerkzaamheden binnen de woning de temperatuur 2 tot 3 graden Celsius hoger is dan ervoor.

De werkzaamheden aan de woningen zijn in diverse onderdelen verdeeld. Er zijn werkzaamheden aan de gevel uitgevoerd, zoals isolatie van de buitenmuren via de spouw en waar nodig werden bakstenen gereinigd en schade en voegen hersteld. Daarbij werden de tuinmuren bij de hoekwoningen hersteld. De ruiten zijn vervangen door HR++ glas met extra geluidsdemping. Het houtwerk is in overleg met de bewonerscommissie en architect in een eigentijdse kleurcombinatie gebracht. En alle voordeuren zijn vervangen door energiezuinige exemplaren. De isolatiewerkzaamheden aan het dak, waarbij van buitenaf is gewerkt, hebben de woningen een totaal ander uiterlijk gegeven. De rode dakpannen geven de woningen nu weer een frisse uitstraling.

Binnenshuis is er ook het nodige gebeurd. Zo is er volledige isolatie van de vloeren uitgevoerd en CO₂-gestuurde mechanische ventilatie aangelegd. Daarbij zijn ventilatiebuisen geplaatst. Op de zolder is de cv-installatie vervangen door een HR-exemplaar. Bovendien is daar de ventilatiebox gemonteerd. Dit had voor vele huurders een behoorlijke impact, omdat de zolder ontruimd moest worden. Daar had het projectteam hulptroepen voor ingeschakeld en ook een rij opslagcontainers en vele vuilcontainers geregeld. In de keukens is het kookgas weggehaald en kregen de huurders een bijdrage voor de aanschaf van een inductiekookplaat.

Echter, voordat er aan het project begonnen kon worden, moest er 70 procent of meer instemming zijn via de akkoordverklaringen. Mede door het openstellen van de modelwoning aan Troelstralaan 169 was het voor de huurders eenvoudig om de vernieuwde situatie te zien en ook konden zij tips achterlaten voor het projectteam. In de

modelwoning was bewust een gat in de kast onder trap gemaakt om de isolatie onder de vloer te tonen. Daarbij konden de huurders ook met eigen handen voelen wat de HR++ isolatieparels van EPS (piepschuim) deden om de warmte vast te houden. Geen muffe vochtige kruipruimte maar een bak vol grijze parels die warmte vasthoudt. Vanaf vroeg in het proces was VHH bij het project betrokken om de bewonerscommissie te ondersteunen.

De achterbanraadpleging is gedaan door Stichting !Woon. Het benodigde draagvlak werd in december 2023 behaald met een ruime meerderheid.

Begin 2024 is met het werk begonnen en in het najaar werden de laatste werkzaamheden afgerond. Zowel het projectteam van Ymere als de bewonerscommissie spreken hun waardering uit over de samenwerking met de aannemer Coen Hagedoorn en VHH.

Ideeën voor verbetering van de openbare ruimte?

Het moet allemaal groener is een veel gebruikte kreet als het gaat om de openbare ruimte aantrekkelijker te maken, want grijs is niet het meest ideale plaatje om water in de bodem te laten verdwijnen. Door alle bebouwing en bestrating krijgt het regenwater steeds minder kans om de bodem in te zakken. Als er geen tegels meer liggen kan dat regenwater makkelijker in de bodem zakken, opgenomen worden door planten, verdampen én het grondwater aanvullen. Daarom wordt regelmatig het NK tegelwippen georganiseerd. Bewoners van groenere buurten hebben vaak minder te maken met wateroverlast. Een groene buurt geeft meer verkoeling. Huizen, pleinen en straten van steen houden warmte vast en stralen die nog tot laat in de avond uit naar de omgeving. Daardoor koelt de stedelijke omgeving niet af en blijft 's nachts ook warm. Bomen, struiken en ander groen zorgen voor schaduw en verdampen water en daardoor daalt de temperatuur in de landelijke omgeving. Het is belangrijk dat er zoveel mogelijk planten en bomen komen in de omgeving zodat de buurt minder opwarmt.

Bovendien helpt beplanting ook bij de biodiversiteit en dat is alleen maar beter voor onze planeet en de generaties die na ons er van kunnen genieten. Een groene leefomgeving is goed voor onze gezondheid en welzijn. Men kan sowieso goed zorgen voor de natuur in de eigen buurt of wijk. Daarmee helpt men de insecten en dieren die het moeilijk hebben in een stenen- en betonomgeving waar geen sprietje groen bloeit of groeit. Denk daarbij aan het voedsel voor insecten bij de bekende bloemen of schuilgelegenheid. En daar kan iedereen over meedenken en ideeën aandragen.

Een sprekend voorbeeld zijn de groenstroken aan de IJpolderstraat in Hoofddorp, die naast het trottoir en tussen de woningen zijn aangelegd met beplanting. Heeft u een idee



voor een verbetering, laat het de gemeente Haarlemmeer weten door te mailen naar info@haarlemmeer.nl

Gelukkiger en gezonder groen

Uit wetenschappelijke studies blijkt steeds weer dat mensen gelukkiger én gezonder zijn in een natuurrijke omgeving. Een straat met veel bomen en planten nodigt uit tot bewegen en buitenspelen, waardoor bewoners minder last hebben van overgewicht of hart- en vaatziekten. Meer natuur zorgt voor een betere luchtkwaliteit en dus voor minder ziektes van de luchtwegen. Een groene omgeving is ook bevorderlijk voor de mentale gezondheid en helpt om stress, angststoornissen en depressies te verminderen. In een parkje komen bewoners elkaar tegen, zodat ze elkaar makkelijker kunnen leren kennen.

Bron: NMCX.nl

Kerstreces

De bestuursleden van Vereniging Huurders Haarlemmeer gaan van 23 december t/m 3 januari 2025 genieten van het kerstreces en zijn daarna weer beschikbaar voor al uw vragen over huurderszaken.



Bestuur

Het werkgebied Haarlemmermeer is onderverdeeld in zeven gebieden:

1. Zwanenburg, Badhoevedorp, Vijfhuizen, Lijnden, Boesingheliede, Nieuwe Meer en Nieuwe Brug
2. Noord: De Hoek en Hoofddorp-Centrum boven Kruisweg
Zuid: Graan voor Visch, Pax en Hoofddorp-Centrum beneden Kruisweg
3. Hoofddorp Toolenburg, Bornholm, Tudorpark en Vrijschot-Noord
4. Hoofddorp Overbos, Floriande en Boseilanden
5. Nieuw-Vennep
6. Oude Meer, Aalsmeerderbrug, Rozenburg, Rijsenhout, Burgerveen, Leimuiderbrug, Weteringbrug, Abbenes, Buitenkaag, Lisserbroek, Beinsdorp, Zwaanshoek en Cruquius
7. Haarlemmerliede, Spaarnwoude, Halfweg, Penningsveer en Spaarndam-Oost

De gebiedsbestuursleden houden contact met de bewonerscommissies binnen hun gebied.

De bestuursleden hebben ieder een specialisatie waarin zij autonoom werken. Dit binnen het kader van uitgezet beleid. Bestuursleden presenteren tijdens de algemene bestuursvergaderingen de voortgang via schriftelijke rapportage aan het bestuur.

Het bestuur wordt ondersteund door een secretariael/administratief medewerker, mevrouw Marielle Stoffels.

BESTUURSLID	SPECIALISATIE	FUNCTIE
Mevr. Agnes Alkemade	Beleid & overleg	Voorzitter
Dhr. Richard Ramaker	Beleid & overleg/Public Relations	Secretaris
Dhr. Harry van de Boer	Beleid & overleg	Penningmeester
Dhr. Leo van Bakel	Beleid & overleg	Lid dagelijks bestuur
Dhr. Cor van Tilborgh	Gebied 1 – Gebiedsgericht werken/Public Relations	Bestuurslid/Redacteur
Dhr. Theo Bergonje	Gebied 2 – Noord – Gebiedsgericht werken	Bestuurslid
Dhr. Eduard Austermann	Gebied 2 – Zuid – Gebiedsgericht werken	Bestuurslid
Mevr. Conny Kroep	Gebied 3 – Gebiedsgericht werken	Bestuurslid
Vacature	Gebied 4 – Gebiedsgericht werken	Bestuurslid
Dhr. Frans van der Maden	Gebied 5 – Gebiedsgericht werken	Bestuurslid
Dhr. Jaap Vroegop	Gebied 6 – Gebiedsgericht werken	Bestuurslid
Mevr. Linda van Akkeren	Gebied 7 - Gebiedsgericht werken	Aspirant bestuurslid
Mevr. Lina Zonsveld	Ondersteuning secretariaat	Bestuurslid

Colofon

Redactie:

Richard Ramaker
Cor van Tilborgh
Marielle Stoffels

Drukwerk en vormgeving: Spaarne Werkt, Cruquius

Adres:

Schillingweg 75
2153 PL Nieuw-Vennep
Tel.: 0252-786 133
Email: info@vhh2000.nl
Website: www.vhh2000.nl